

Ang haveleje 2025

Kloak arbejdet er ved at være færdigt og fra 1.1. 2025 skal vi til at betale for vores kloak sammen med havelejen. Betaling for kloak vil blive lagt oven i den almindelige haveleje.

På den næste faktura du får fra Marienlyst 1.1.2025 som dækker 1. kvartal 2025, vil der derfor blive opkrævet

Alm. haveleje	kr 1.225
<u>Kloak</u>	<u>kr. 792</u>
I alt	kr 2.017

Har du ikke været på arbejdsdag i 2024 vil du også blive opkrævet 500 kr

Sådan er vi kommet frem til beløbet:

Kloak

Det seneste beløb vi har fået for kloakken er på kr. 3.168 om året pr have (28.11.24)

Dette beløb kan ændre sig en smule men ikke meget .

Når vi har fået det endelige beløb, vil det ikke ændre sig i de næste 30 år vi skal betale af på kloakken

Det blev vedtaget på Generalforsamlingen i 2024 at udgiften til kloak tilskrives foreningsværdien men nedskrives med 2% pr år for værdien af hovedledninger og stikledning.

Ved et evt. salg vil du derfor få en del af dette beløb med dig igen.

Haveleje

I 2024 har den almindelige haveleje været kr 4.900 pr have .

Den almindelige haveleje dækker, jordleje, kontingenter, vedligehold, renovation, vand, sociale arrangementer m.m.m

Den almindelige haveleje bliver fastsat på generalforsamlingen om foråret og kan ændre sig fra år til år, alt efter de budgetter der godkendes på generalforsamlingen .

Det er for tidligt at sige hvad havelejen for 2025 bliver, men vi forventer ikke de store ændringer.

Et skøn vil derfor være at hver have i 2025 skal betale:

Alm. haveleje	kr 4.900
<u>Kloak</u>	<u>kr. 3.168</u>
I alt	kr 8.068 / kr. 2.017 pr kvartal

Der kan ske ændringer hvis den almindelige haveleje ændres på generalforsamlingen 2025 eller beløbet til kloak ikke passer helt. Hvis der kommer ændringer, vil det blive justeret på de næste fakturaer i 2025.

Bedste hilsner og god december

Bestyrelsen